

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

THÀNH AN

Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc

Số: 2209/2020/TB-TA-02

Hà Nội, ngày 22 tháng 09 năm 2020

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN LẦN 04

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đầu giá tài sản số 2108/2018/BĐG-HĐ2 ngày 21/08/2018 ký giữa Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam và Công ty Cổ phần Đầu giá Thành An (nay là Công ty Đầu giá Hợp danh Thành An).

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đầu giá tài sản số 2209/2020/PL-HĐDVĐG-02, ngày 22/09/2020 đã ký giữa Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam và Công ty Đầu giá Hợp danh Thành An.

Công ty Đầu giá Hợp danh Thành An thông báo đầu giá tài sản lần 04 cụ thể như sau:

1. Người có tài sản đầu giá:

NGÂN HÀNG TMCP ĐẠI CHÚNG VIỆT NAM

Địa chỉ : Số 22 phố Ngô Quyền, phường Trảng Tiền, quận Hoàn Kiếm, TP. Hà Nội.

Điện thoại : 024 3942 6800

2. Tổ chức đầu giá tài sản:

CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN

Địa chỉ : Số 266, Hà Huy Tập - Thị trấn Yên Viên - Gia Lâm - Hà Nội.

Điện thoại : 024.6292 8913

Fax : 024.3976 6458

3. Tài sản đầu giá là: Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 714482; Số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH00213 do UBND TP Uông Bí cấp cho bà Phùng Thị Thu Hiền ngày 23/06/2014. Cụ thể thửa đất như sau:

- Thửa đất số: 86 - Tờ bản đồ số: 51

- Địa chỉ thửa đất: Khu 8 – phường Thanh Sơn – thành phố Uông Bí – tỉnh Quảng Ninh.

- Diện tích: 110,0 m² (Bằng chữ: Một trăm mười mét vuông)

- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng: 110,0 m² Sử dụng chung: 0 m²

- Mục đích sử dụng đất : Đất ở: 110,0 m².

- Thời hạn sử dụng đất : Đất ở: Lâu dài.

- Nguồn gốc sử dụng đất : Công nhận QSDĐ như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

4. Hình thức đầu giá, phương thức đầu giá: Hình thức đầu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đầu giá theo phương thức trả giá lên.

5. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đầu giá:

* **Giá khởi điểm:** 182.250.000 đồng (Một trăm tám mươi hai triệu hai trăm năm mươi nghìn đồng).

Các loại thuế, phí, lệ phí, chi phí ... phải đóng đối với tài sản bán đầu giá theo quy định pháp luật khi sang tên chuyển nhượng do khách hàng trúng đầu giá chịu và thực hiện. Ngân hàng TMCP Đại chúng Việt Nam sẽ chịu Chi phí công chứng tham gia cuộc bán đầu giá và công chứng hợp đồng mua bán tài sản tính theo hoá đơn thực tế (nếu có).

* **Tiền đặt trước:** Người tham gia đầu giá phải nộp khoản tiền đặt trước tương đương với 20% giá khởi điểm của tài sản là **36.450.000 đồng** (Ba mươi sáu triệu bốn trăm năm mươi nghìn đồng).

* **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/ 01 bộ hồ sơ** (Hai trăm nghìn đồng chẵn trên một bộ hồ sơ).

6. Thời gian, địa điểm đăng thông báo:

* Thông báo đấu giá tài sản được đăng 01 lần trên phương tiện thông tin đại chúng vào ngày 24/09/2020.

* Niêm yết công khai Thông báo đấu giá tài sản kể từ ngày 24/09/2020 theo quy định của pháp luật tại:

- Trụ sở của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An - Số 266 Hà Huy Tập, thị trấn Yên Viên, huyện Gia Lâm, TP. Hà Nội.

- Nơi tổ chức cuộc đấu giá tài sản: Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

- UBND phường Thanh Sơn – thành phố Uông Bí – tỉnh Quảng Ninh.

7. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

Từ ngày 24/09/2020 đến ngày 29/09/2020 (trong giờ hành chính) tại Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

8. Thời gian, địa điểm xem tài sản, giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan:

Từ ngày 24/09/2020 đến ngày 29/09/2020 (trong giờ hành chính):

- Người tham gia đấu giá xem tài sản đấu giá tại nơi có tài sản đấu giá: Thửa đất số: 86; Tờ bản đồ số: 51. Địa chỉ thửa đất: Khu 8 – phường Thanh Sơn – thành phố Uông Bí – tỉnh Quảng Ninh.

- Người tham gia đấu giá xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tại: Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

9. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:

Từ ngày 28/09/2020 đến ngày 29/09/2020 (trong giờ hành chính): Người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản số **21110000829442** mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội.

Đơn vị thụ hưởng: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

Cuộc đấu giá tài sản sẽ được tổ chức vào lúc 10 giờ 30 phút ngày 01/10/2020 tại: Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Mọi chi tiết xin liên hệ:

Trung tâm giao dịch Công ty Đấu giá Hợp danh Thành An – Tầng 4, số 3 Trần Khánh Dư, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội. Hoặc **Mr Thắng - ĐTDĐ: 0386131313.**

TM. CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH THÀNH AN



TỔNG GIÁM ĐỐC

Lương Ngọc Hà